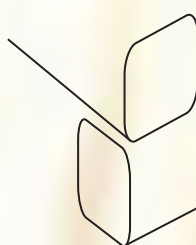




*Svenskt
handbilat
fulltimmer*



**LIMA
TIMMERHUS**

Välkommen till Lima Timmerhus

Lima Timmerhus har sedan 1960-talet tillverkat fulltimmerhus av äkta svenskt handbilat kvalitetstimmer och är i dag en av Sveriges ledande tillverkare av fulltimmerhus. Vi håller till i Lima, ca 3 mil från Sälen, där ett 20-tal personer arbetar med att bygga exklusiva och genuina handbilade timmerhus. Vi har byggt det mesta från herrgård till friggebod samt faktiskt även 3 stycken fjällkyrkor i Sälenområdet. I dag har vi många stolta och nöjda ägare av ett Lima Timmerhus, ett hus som blir vackrare och vackrare med åren.

Ett äkta fulltimmerhus är ju något unikt, och som man har all anledning att glädjas åt och vara stolt över – generation efter generation

Hantverk, känsla och tradition

Ett Lima Timmerhus är från första till sista detalj ett hantverk där du som kund tillsammans med våra arkitekter skräddarsyr drömhuset. Råvaran till husstommen är utvalt, senvuxet timmer från skogarna kring Lima, som blockas, barkas och torkas för att kunna bearbetas. Våra duktiga timmermän handbilar och timrar husen med största noggrannhet på vårt industriområde. Den handbilade ytan ger timmerhuset en vacker ”levande” fasad. Den s.k. Dalaknuten som sätts samman med stor hantverksskicklighet ger en tät stomme som inte behöver någon isolering i övrigt, förutom den isolering som vi lägger i långdraget mellan stockarna. Efter att stommen färdigställts monteras den ned och fraktas till byggplatsen där den åter monteras upp.

Vår leverans omfattar transport och montering av en handbilad och vädertät stomme på av kunden färdigställd plats/grund inklusive monterade fönster, dörrar, innertak med isolering och panel samt yttertak klätt med takpapp.

För att underlätta ditt val av ett Lima Timmerhus har vi tagit fram denna katalog med några populära husmodeller vilka vi gärna anpassar till dina önskemål om storlek, planlösningar m m.

Förverkliga din dröm

Kontakta oss gärna för mer information och för att tillsammans med oss förverkliga din husdröm - ett Lima Timmerhus!





■ Välkommen till Lima Timmerhus	2	■ Tandö.	11
■ Tradition och kvalitet.	4-5	■ Lillmon.	12
■ Förverkliga din dröm.	6-7	■ Femliden	13
■ Lima.	8	■ Spiran.	14
■ Gustav Vasa.	9	■ Venjan	15
■ Heden	10	■ Kontaktinfo.	16



Tradition och kvalitet



Unik hantverkstradition

Lima Timmerhus håller en unik hantverkstradition vid liv, genom vår tillverkning av handbilade fulltimmerhus. Timringen av stommarna sker manuellt och vi använder främst motorsåg och yxa för att bilar stockarna samt vid tillverkning av den så kallade Dalaknuten. Att bli en duktig timmerman tar år av erfarenhet och utbildning, och endast de bästa anställs hos oss.

Vid tillverkningen börjar vi med att blocka timret och sedan barkas och torkas det till rätt fuktkvot. Timmerstockarna blockar vi till sju eller åtta tums dimension. Utöver timret i husväggarna går det åt en hel del virke för golv, tak, innerväggar och inredning. En del av det virket kan komma som en biprodukt vid blockningen av hustimret. Sågat virke lufttorkas i vår torkkammare under 2-4 veckor beroende på timrets fuktkvot vid processens start.

Knutarna bildar knutkedjor i vart och ett av stommens hörn och i timrade mellanväggar och det är mycket viktigt med precision och kompetens för att utföra detta hantverk på ett riktigt sätt.

Draget är den horisontella kontaktytan mellan stockarna i en vägg. I draget skall finnas plats för isolering/tätningmaterial. Stockarna måste ligga helt mot varandra för att väggen skall bli tät.

För att låsa stockarna i ett exakt läge ovanför varandra använder vi dymlingar. Dymlingar är pluggar av trä som förstärker timmerstommen. Vi borrar ett hål på ca. 35 mm diameter vertikalt genom en stock och halvvägs ned i den underliggande stocken, och i detta hål slår vi i en dymling med rätt form och längd. Dymlingarna är handgjorda.

Handbilat fulltimmer

För att få den gammaldags strukturen så handbilar vi utsidan på timret, med en bilyxa som har en bred egg. Arbetet fordrar precision och är mycket ansträngande. Man bilar därför en stock i taget i samband med att den väljs ut, inpassas, dras och knutas.

Vid byggarbetsplatsen lastas stockarna av och sorteras efter vägg och nummer. Därefter kan monteringen börja. I väggarna slås dymlingarna åter ned i sina hål för att stadga stommen och i draget mellan stockarna läggs någon typ av tätning och isolering.

...och mycket snart kommer du att se ditt unika och underbara Lima Timmerhus ta form!







Förverkliga din dröm

Att köpa hus är en stor investering, såväl ekonomiskt som känslomässigt. Ditt hus ska spegla dina drömmar och dina behov, men också vara en långsiktig och trygg affär.

Ta dig tid, få inspiration och idéer

Vi på Lima Timmerhus hjälper dig att förverkliga alla dina drömmar om ett riktigt och genuint fulltimmerhus. Vi hoppas att denna katalog ska ge dig inspirationen att utforma ditt eget drömhushus som uppfyller just dina önsknin­gar och behov. Ett hus du kan leva

med länge och som ger mycken glädje och njutning.

Känsla och kvalitet

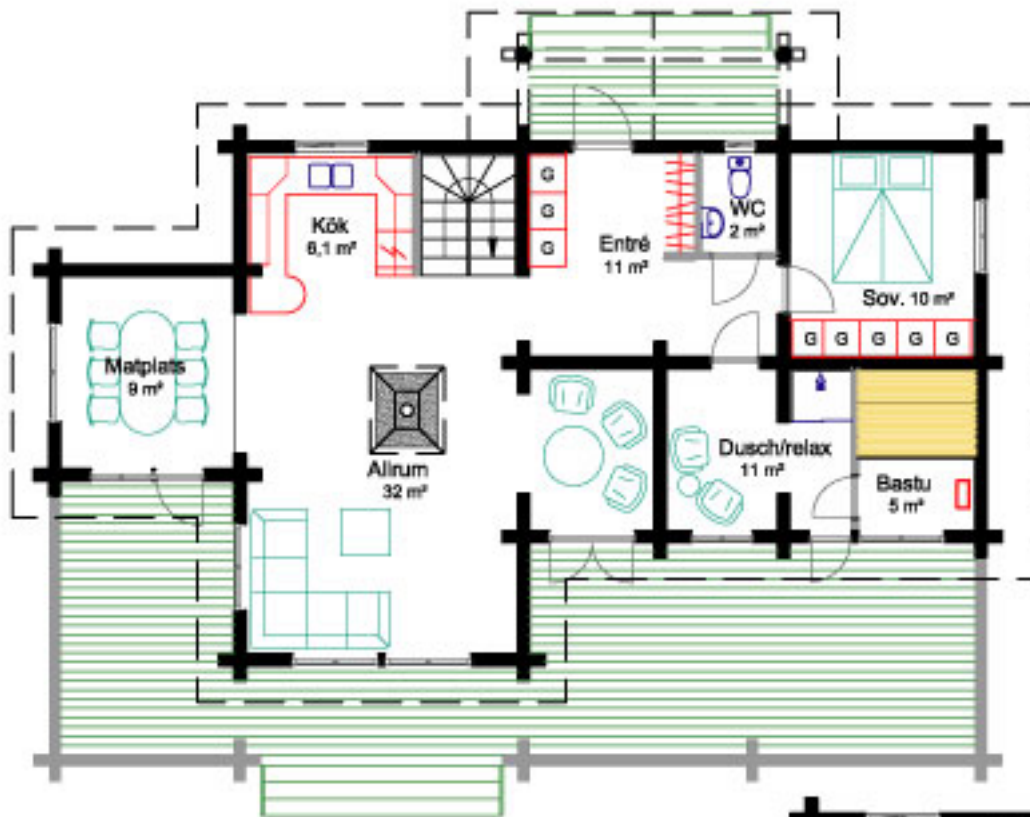
Att ha ett eget hus är något som för de allra flesta betyder mer än tak över huvudet. Väljer du att bo i ett riktigt timmerhus så väljer du en medveten livsstil som handlar om tradition, smak och livskvalitet.



Lima

143 kvm, 6 rok

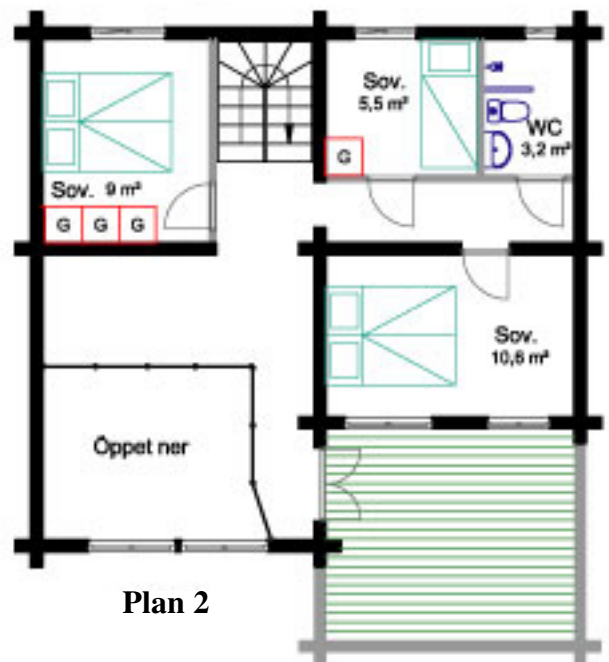




Plan 1

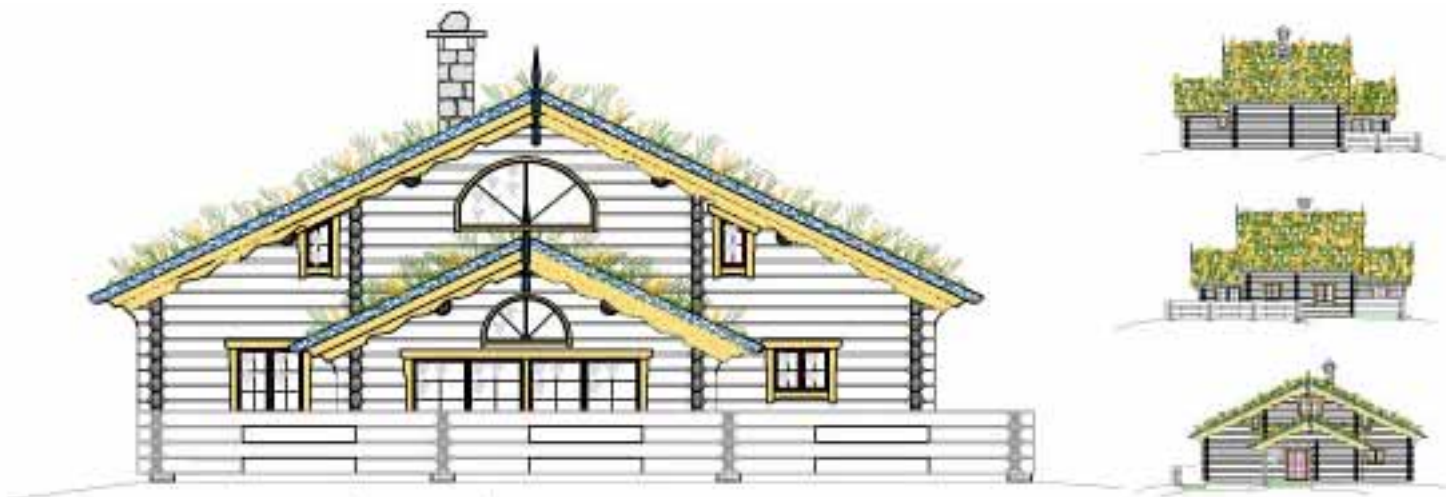
Fakta

Byggyta:	99 kvm
Boyta bottenplan:	91 kvm
Boyta övre plan:	52 kvm



Plan 2

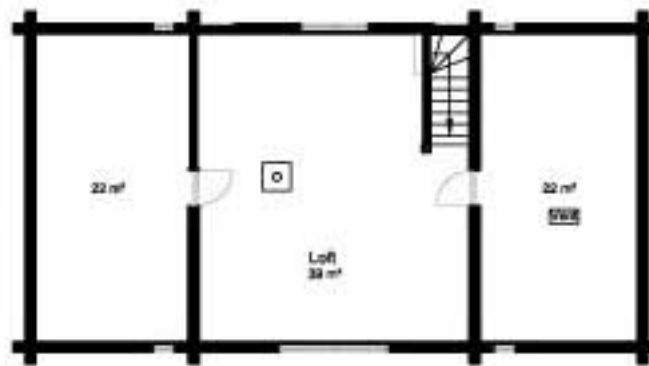
Heden 106 kvm, 5 rok



Plan 1

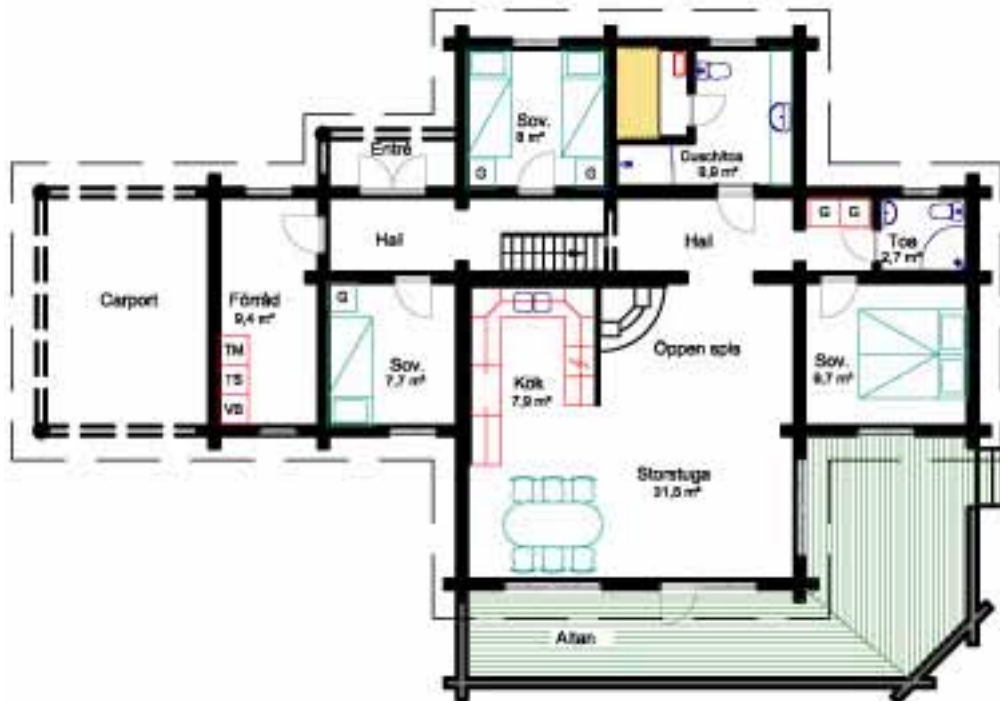
Fakta

Byggyta:	120 kvm
Boyta:	106 kvm
Biyta:	4 kvm
Loft:	83 kvm



Plan 2

Tandö 100 kvm, 5 rok



Plan 1

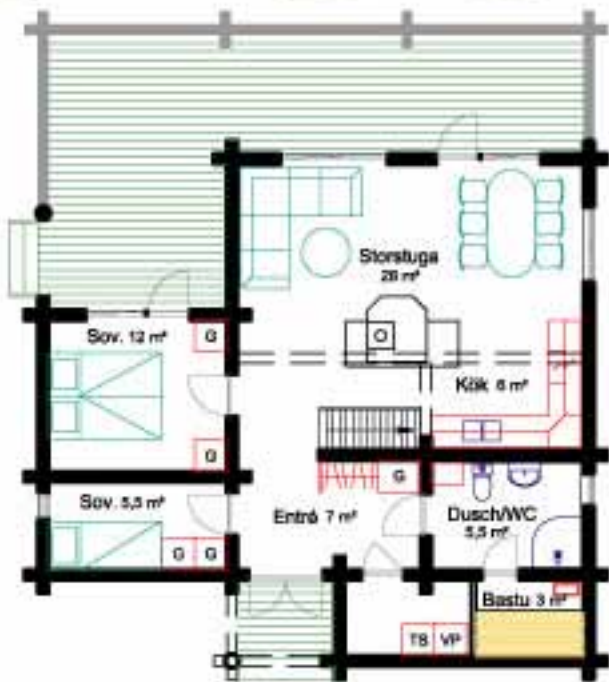
Fakta

Byggyta:	120 kvm
Boyta:	100 kvm
Biyta:	9 kvm
Loft:	30 kvm



Plan 2

Lillmon 68 kvm, 4 rok



Plan 1

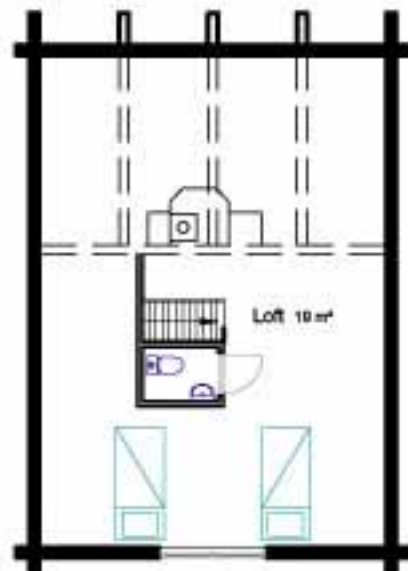
Fakta

Byggyta: 79 kvm

Boyta: 68 kvm

Biyta: 3,5 kvm

Loft: 35 kvm



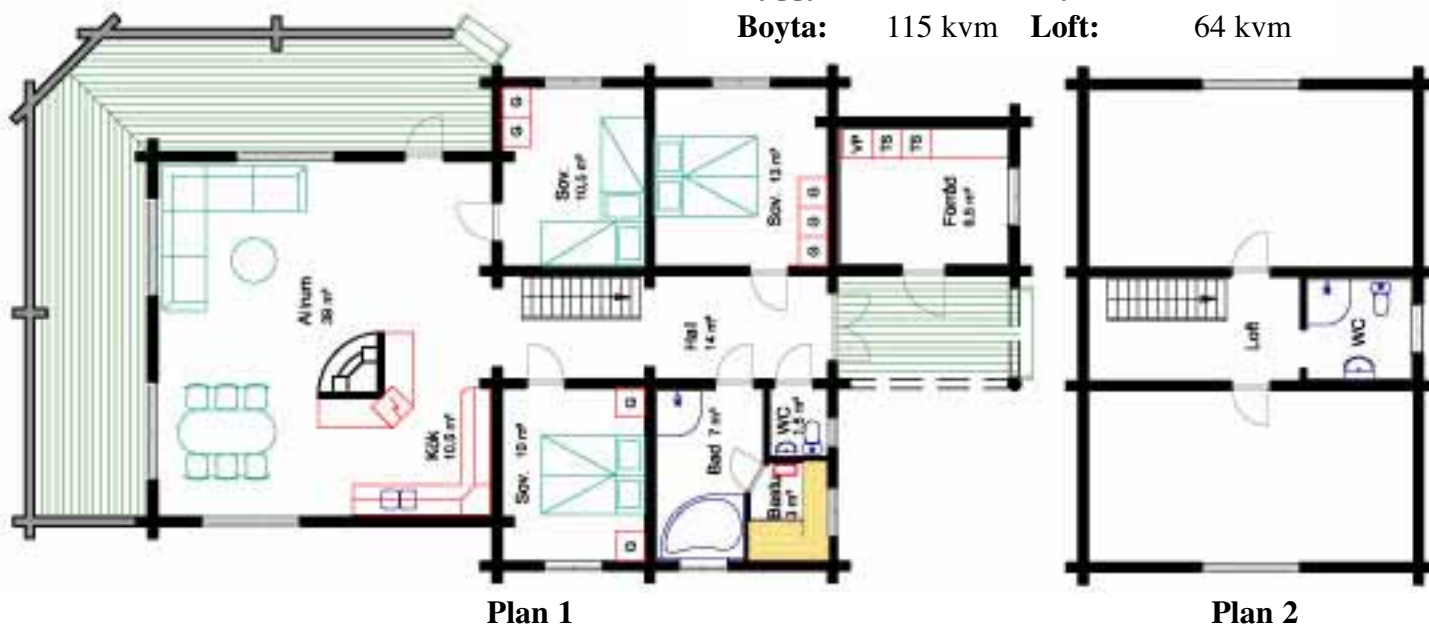
Plan 2

Femliden 115 kvm, 6 rok



Fakta

Byggyta: 135 kvm **Biyta:** 9,5 kvm
Boyta: 115 kvm **Loft:** 64 kvm



Spiran 85 kvm, 4 rok

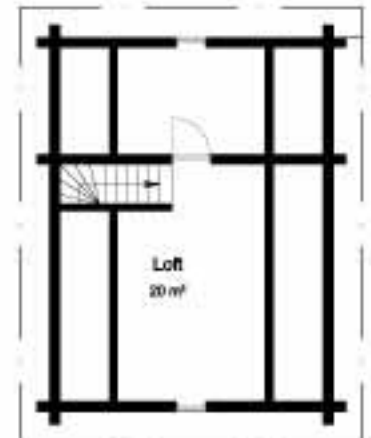


Fakta

Byggyta: 98 kvm **Biyta:** 3 kvm
Boyta: 85 kvm **Loft:** 20 kvm

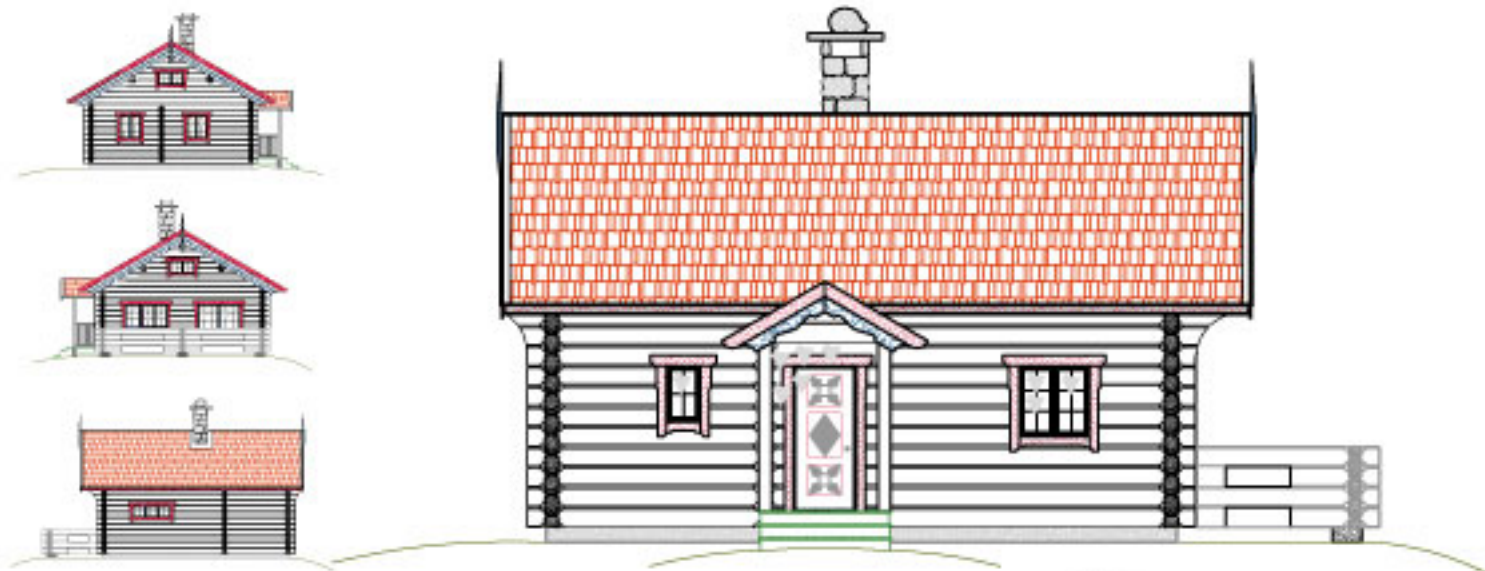


Plan 1



Plan 2

Venjan 58 kvm, 4 rok

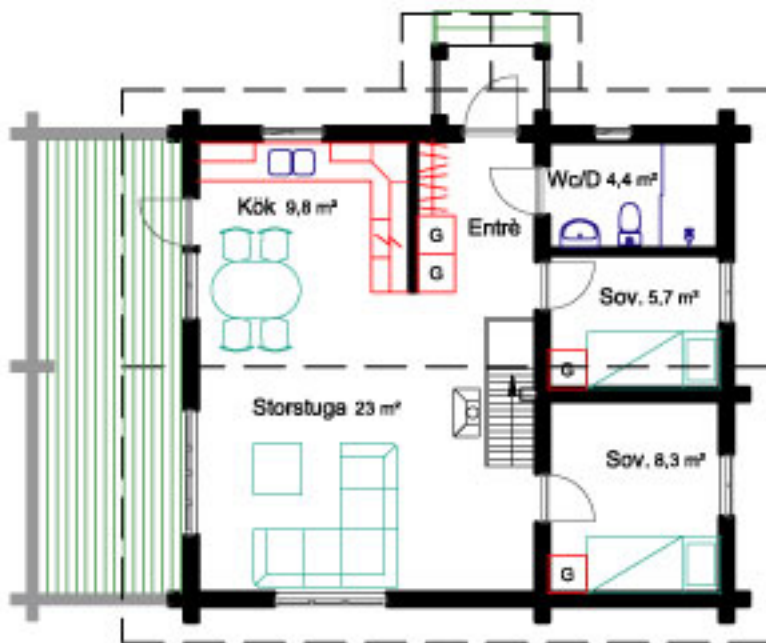


Fakta

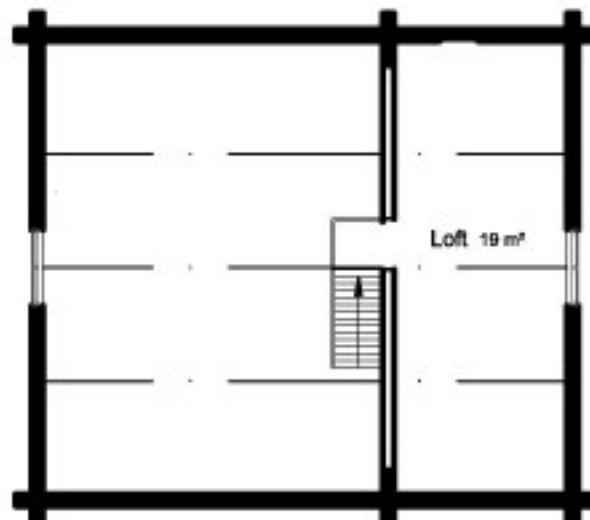
Byggyta: 64,5 kvm

Boyta: 58 kvm

Loft: 19 kvm



Plan 1



Plan 2



Välkommen till oss i Limedsforsen

Spiran - vårt signum

Om du har sett ett vackert handbilat timmerhus med en spira i nocken så är det vi som har gjort det.

Ett Lima Timmerhus är lätt att känna igen - eller hur?

Välkommen till oss på Lima Timmerhus

Hos oss kan du direkt på plats se hur vi tillverkar ett timmerhus. Du får se hantverket som utförs på precis samma sätt som det har utförts i hundratals år av våra förfäder. Över en kopp kaffe besvarar vi gärna dina frågor och visar ritningar på hus som står sig i hundra år, och som bara blir vackrare med tiden.

Medarbetare och ägare

I vår produktionsanläggning i Lima arbetar för närvarande ett 20-tal kvalificerade medarbetare, som tillsammans med många duktiga underentreprenörer, tillverkar de genuina, handbilade timmerhusen.

Sedan juni 2007 har bolaget en ny företagsledning och nya ägare vilka tillfört bolaget finansiell styrka och långsiktighet. Ägarbildet består av Backahill 50% (Erik och Svante Paulsson), Bengt Madsen 25% och Calle Pettersson 25%. Företaget leds av Staffan Sandström som också har det övergripande försäljningsansvaret.



Lima Timmerhus fokuserar alltid på kvalitet och tradition.
Vill du förverkliga dina husdrömmar? Gör det med ett Lima Timmerhus!

Lima Timmerhus AB, Västra Ärnäs 19, 780 64 Lima
Tel: 0280-324 50, Fax: 0280-322 42
E-post: info@limatimmerhus.se
Webb: www.limatimmerhus.se